

广东依顿电子科技有限公司XX厂房设计项目招标公告

(项目编号: 0730-2612SZ0147/01)

1. 招标条件

本次招标项目广东依顿电子科技有限公司XX厂房设计项目, 招标人为广东依顿电子科技有限公司, 招标代理机构为中航招采科技(北京)有限公司。项目已具备招标条件, 现对该项目进行公开招标。

2. 项目概况与服务范围

2.1项目名称: 广东依顿电子科技有限公司XX厂房设计项目

2.2项目编号: 0730-2612SZ0147/01

2.3招标范围: 项目开发建设全过程设计服务, 包括: 规划方案设计、地质探勘任务书、扩初设计、施工图设计、光伏设计(预留荷载、示意图)、园林绿化(简单绿化)、钢结构(常规钢结构设计, 如卸货平台和出入口钢构雨棚)、第三方施工图设计文件审查配合、消防设计、室外工程设计、施工期间的相关设计疑问回复以及设计变更处理、竣工验收全过程的技术支持以及配合政府要求的工程建设类相关审批流程所需报告、说明及其它资料文件, 包含并不限于: 规划方案评审、规划报建、施工图报建、公建配套、海绵城市、节能设计、绿色建筑、行车模拟分析、车位车道划线、立面分色等。

土建设计: 1、项目方案设计: 包括规划图纸、总平面、单体建筑方案、效果图设计; 2、土建施工图设计: 包括各单体建筑、结构、消防、建筑装修(内/外墙、楼梯间、卫生间、办公区、员工餐厅), 厂区道路、围墙、停车位、绿化景观、大门及形象墙的施工图设计。3、环保工程土建设计: 废水处理站等配套设施设计。

一般机电设计及工艺机电设计: 包括但不限于车间范围内的工艺支持、建筑装修、消防、照明、暖通、净化工程、动力、厂区给排水(自来水、超滤水、纯水、热水(93℃、60℃、32℃)、废水、废液等)、强电、弱电自控、安防系统、空压系统、能管平台等;

专项机电设计: 结合工艺机电进行专项机电设计, 包括但不限于高压配电系统、废气处理系统、集尘系统、工艺消防系统、中央加药系统、燃气管道系统、部分

精装修（办公室、餐厅、卫生间、茶水间及楼梯间）；

具体设计范围详见招标文件及设计需求书。

2.4设计节点服务期：

设计节点计划如下：

基础资料收集及方向性议案设计

2026年9月5日，出具勘探任务书

平面及总平规划初步方案设计

立面初步方案设计（各方案需含效果图、sketchup模型）

2026年9月15日，完成规划报建方案图形资料及文本设计（含高清渲染效果图、sketchup模型）

2026年10月15日，配合甲方取得建设工程规划许可证；

2026年10月10日，完成土建专业施工图深化设计及内审

2026年10月20日，通过施工图设计（土建+一次机电+一次消防）审查，取得审图合格证；

2026年12月10日，废水站（土建）；

2027年3月10日，专业机电设计图纸（包含暖通系统、二次消防、二次装修等）；

2027年3月25日，通过施工图设计（专业机电+二次消防+室内装修）审查，取得审图合格证；

2027年4月30日，完成工艺二次配施工图纸；

3. 投标人资格要求

3.1投标人须具有独立承担民事责任能力，在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织，提供有效的营业执照或事业单位法人证书或其它营业登记证书扫描件或复印件加盖公章；

3.2投标人须具备工程设计建筑行业（建筑工程）专业甲级资质；或工程设计建筑行业甲级资质；或工程设计综合甲级资质，提供相关证书复印件或扫描件加盖公章；

3.3投标人拟派项目负责人须具有不低于壹级国家注册建筑师执业证书，提供相关证书复印件或扫描件加盖公章；

3.4业绩要求：投标人2023年1月1日至本项目投标截止之日止有完成过类似业绩至少1项【以合同签订时间为准，类似业绩建筑面积70000平方米以上的厂房设计业绩），提供合同关键页】。

3.5投标人参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录【提供承诺书】；

3.6投标人未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法失信主体，信用中国（网址：<https://www.creditchina.gov.cn/>），提供上述网站的相应截图】；

3.7本项目不接受联合体投标。

4. 招标文件的获取

4.1凡有意参加投标的，请于2026年8月4日至2026年8月11日17:00，前往深圳市福田区华富路南光大厦605室购买招标文件，招标文件不支持邮寄。（备注：购买前请先电话联系）。

4.2招标文件售价人民币500元，售后不退。

5. 投标文件的递交

5.1投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026年8月25日10时00分（北京时间），开标地点为：广东省中山市三角镇高平工业区88号广东依顿电子科技有限公司B会议室（注：厂区门岗需要办入厂手续，请投标人预留足够的时间，以免迟到，迟到递交的投标文件将被拒收）。

5.2逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

6. 发布公告的媒介

本公告在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、广东依顿电子科技有限公司网站（<https://www.ellingtonpcb.com/>）发布。本公告在各媒体被转载发布的文本如有不同之处，以在中国招标投标公共服务平台发布的文本为准。

7. 联系方式

招标人：广东依顿电子科技有限公司

地 址：广东省中山市三角镇高平工业区88号

联系人：梁国华

电 话：18689368392

招标代理公司名称：中航招采科技（北京）有限公司

地址：北京市朝阳区慧忠路5号远大中心B座20层

深圳分公司详细地址：深圳市福田区华富路南光大厦605室

电话：0755-25322993、0755-25320827

电子邮箱：xiongh001@avic.com、mac092@avic.com

联系人：熊太华、马闯

异议接收部门：中航招采科技（北京）有限公司

联系人：马闯

电话：0755-25320827

电子邮箱：mac092@avic.com

招标监督部门：广东依顿电子科技股份有限公司审计法务部

联系方式：0760-23389515

联系邮箱：etimpeach@foxmail.com