

九洲·云帆渡项目示范区亮相及住宅开盘活动服务采购公告

现对“九洲·云帆渡项目示范区亮相及住宅开盘活动服务”进行采购，欢迎符合相应要求的供应商在九洲千城置业有限责任公司网站（网址：<https://home.myyscm.com/JZQCZY>）报名参加，具体事项如下：

一、文件编号：XCQC-YFD-SFQLXJZZKPHDFW-20260528-01

二、采购事项名称：九洲·云帆渡项目示范区亮相及住宅开盘活动服务

三、控制价：含税总控制价为：200000.00元，超过总控制价即为无效响应。

四、采购方式：询比采购

五、采购申请人参加本次采购活动应具备下列条件：

5.1 企业资质要求：在中国境内注册、具有独立承担法律责任的法人资格或其他组织。

5.2 业绩要求：近年（2023年1月1日至响应截止时间，不少于3年，已完成或新承接或正在承接）3个及以上类似活动项目。类似项目指：单个合同内容包含营销类活动，且该部分单个合同金额不低于15万元。

5.3 服务团队/项目负责人要求：拟投入项目的团队人员不少于3人，项目负责人1人。

5.4 以下情况不得参与本次采购：

① 被责令停业的；

② 企业财产被冻结的；

③ 在本次采购活动报名过程中被发现串通投标、弄虚作假的；

④ 因过往合同履行后评估，被评价为不合格，自后评估完成起一年内被禁止参加我公司自主采购事项的；

⑤ 在本次采购活动过程中被发现有关联关系的（关联关系认定标准详见附件1）；

⑥ 因过往行贿行为、串通投标行为（含关联关系）、弄虚作假行为被纳入九洲千城置业有限责任公司“黑名单”的。

六、获取采购文件的时间、地点及方式及采购文件售价：

6.1 获取采购文件的时间：2026年7月1日至2026年7月7日上午08:30-12:00，下午13:30-17:30（北京时间，法定节假日除外）。

6.2 获取采购文件的地点：西昌市天王山大道红星美凯龙1F33号西昌千城置业。

6.3 获取采购文件的方式及采购文件售价：

6.3.1 获取采购文件的方式：原则上为现场领取。

领取采购文件时须提供以下资料，审核通过后报名成功，采购文件：

① 法定代表人授权委托书或法定代表人身份证明（加盖单位鲜章，模板详见附件）

② 经办人有效身份证（现场领取时，需验原件）；

③ 采购文件购买费用对公转账凭证。

异地采购申请人可将上述报名资料盖章扫描后的PDF版本，发送至采购联系人邮箱（详见“十、联系方式”）进行报名；逾期提交、不完整提交的报名材料不予受理，视为不参

与本次采购。采购人将对采购申请人的报名文件进行审核，审核通过后报名成功，采购文件将通过报名邮箱发送至采购申请人。

供应商领取采购文件时必须如实认真填写项目及供应商信息；若因供应商提供的错误信息，对自身采购事宜造成影响的，由供应商自行承担责任。

6.3.2 采购文件售价：100 元(采购文件售后不退，参与资格不能转让)，单个采购事项只需支付一次采购文件购买费用。采取银行转账至指定账户，本次不收现金。转账请备注：九洲·云帆渡项目示范区亮相及住宅开盘活动服务采购文件费(若个人转账还需要备注单位名称)，账号信息如下：

单位名称：西昌千城置业有限公司

开户银行：中国建设银行西昌月城支行

账 号：5105 0181 5208 0000 0474

七、响应文件递交截止时间：2026 年 7 月 10 日 14 时 00 分（北京时间）。

响应文件必须在响应截止时间前送达递交地点。逾期送达或未送达递交地点的视为自动弃权。本次采购不接受邮寄的响应文件。

八、响应文件递交地点：西昌市天王山大道红星美凯龙 1F33 号西昌千城置业。

九、采购评审时间：同响应文件递交截止时间。

十、联系方式：

采 购 人：西昌千城置业有限公司

联 系 人：文女士

联系电话：18258289735

邮箱：wenjia2@jezetek.cc

- 附件：1. 关联关系认定标准
2. 法定代表人授权委托书
3. 法定代表人身份证明

附件 1:

关联关系认定标准

不同采购申请人之间存在关联关系，具体是指：

采购申请人的法定代表人、董事、监事、高级管理人员、股东存在关联关系。关联关系，是指公司控股股东、实际控制人、董事、监事、高级管理人员与其直接或者间接控制的企业之间的关系，以及可能导致公司利益转移的其他关系，包括但不限于：一方自然人股东、法定代表人、董事、监事、高级管理人员持有另一方股权或在另一方任职（包括法定代表人、董事、监事、高级管理人员）；一方直接持有另一方股权；双方存在同一股东；双方及其股东、法定代表人、董事、监事、高级管理人员存在共同对外直接投资。



法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（采购申请人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名），联系电话：_____, 邮箱_____为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____采购活动整个过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我方均予以承认，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____

代理人无转委托权。特此委托。

附：营业执照

| | |
|-------------------|-------------------|
| 法定代表人居民身份证正面（国徽面） | 法定代表人居民身份证背面（人像面） |
| 委托代理人居民身份证正面（国徽面） | 委托代理人居民身份证背面（人像面） |

采购申请人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签章）

委托代理人：_____（签章）

日期：___年___月___日

附件 3

法定代表人身份证明

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____，联系电话：_____，邮箱_____系_____（公司名称）的法定代表人。

特此证明。

附：营业执照。

| | |
|-------------------|-------------------|
| 法定代表人居民身份证正面（国徽面） | 法定代表人居民身份证背面（人像面） |
|-------------------|-------------------|



采购申请人：_____（单位盖章）
_____年____月____日

注：法定代表人亲自参与而非委托代理人参加适用该表

